

Акт о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от 14.01.2020 № 1 «О создании системы управления парковками (парковочными местами), предоставляемыми на платной основе и расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода, и реконструкции муниципального недвижимого имущества в целях создания центра мониторинга и управления парковками (парковочными местами)»

г. Н.Новгород

27.12.2022

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 23.06.2020 №2089 «Об уполномоченных (ответственных) лицах по концессионному соглашению» проведены мероприятия по контролю за исполнением концессионером условий заключенного концессионного соглашения от 14.01.2020 № 1 «О создании системы управления парковками (парковочными местами), предоставляемыми на платной основе и расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода, и реконструкции муниципального недвижимого имущества в целях создания центра мониторинга и управления парковками (парковочными местами)».

Мероприятия по контролю проводились комиссией по контролю за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений (в соответствии с распоряжением администрации города Нижнего Новгорода от 29.07.2021 №420-р).

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения от 14.01.2020 № 1 «О создании системы управления парковками (парковочными местами), предоставляемыми на платной основе и расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода, и реконструкции муниципального недвижимого имущества в целях создания центра мониторинга и управления парковками (парковочными местами)», в части выполнения работ по реконструкции и созданию Объекта Соглашения.

По итогам мероприятий по контролю установлено:

Концессионером в адрес концедента представлены документы об исполнении работ по созданию движимого имущества и реконструкции недвижимого имущества, входящего в состав Объекта Соглашения в соответствии с пунктом 4.4 Соглашения.

Представленными документами подтвержден объем инвестиционных обязательств концессионера на создание движимого имущества и реконструкцию недвижимого имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, в размере 227 148 800 руб.

22.12.2022 проведены приемочные испытания объекта Соглашения в соответствии с постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 22.12.2020 № 4848 «Об утверждении комиссии по проведению приемочных испытаний в отношении объектов концессионного соглашения», по результатам которых установлено, что Объект Соглашения соответствует:

- требованиям Технического задания и условиям Соглашения;
  - замечания, выявленные в ходе опытной эксплуатации, устранены
- Концессионером;
- в ходе настоящих приемочных испытаний замечаний не выявлено.

Вывод вышеуказанных приемочных испытаний:

- работы Концессионера по реконструкции и созданию Объекта Соглашения приняты Концедентом;

- Объект Соглашения готов к вводу в промышленную эксплуатацию;

- ввиду существенного увеличения нагрузки на автоматизированную информационную систему «Единое парковочное пространство» (АИС ЕПП) после ввода Объекта Соглашения в промышленную эксплуатацию Концессионеру необходимо усилить контроль работоспособности элементов системы, по которым в ходе опытной эксплуатации были выявлены ошибки и недостатки.

4. В бюджет города Нижнего Новгорода за 9 месяцев 2022 года поступила концессионная плата в размере 11,9 млн.руб.

#### Заключение:

1. Объект Соглашения готов к вводу в эксплуатацию на основании представленных концессионером документов, подтверждающих исполнение обязательств по Соглашению и результатов приемочных испытаний, состоявшихся 22.12.2022.

2. Ввести в эксплуатацию Объект Соглашения с даты направления концессионером в соответствии с пунктом 4.4 Соглашения уведомления концеденту об исполнении работ по созданию движимого имущества и реконструкции недвижимого имущества, входящего в состав Объекта Соглашения.

3. Концедентом ведется работа по взысканию неустойки по концессионному соглашению в судебном порядке.

Председатель комиссии –

и.о. первого заместителя главы администрации  
города Нижнего Новгорода, первый  
заместитель председателя комитета по  
управлению городским имуществом и  
земельными ресурсами администрации города  
Нижнего Новгорода

С.А. Егоров

\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии –

директор департамента жилья и инженерной  
инфраструктуры администрации города  
Нижнего Новгорода

Д.А. Скалкин

\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии –

Директор департамента транспорта и  
дорожного хозяйства администрации города  
Нижнего Новгорода

А.О. Житников

\_\_\_\_\_

Члены комиссии (представители Членов):

Директор департамент развития  
предпринимательства и инвестиций  
администрации города Нижнего Новгорода

Н.В. Федичева

\_\_\_\_\_

Директор департамента цифровой  
трансформации администрации города  
Нижнего Новгорода

М.У. Фатхуллин

\_\_\_\_\_

Директор юридического департамента администрации города Нижнего Новгорода	Т.А. Витушкина	_____
Директор департамента градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода	А.Н. Коновницына	_____
Директор департамента экономического развития администрации города Нижнего Новгорода	М.Л. Антипова	_____
Директор департамента строительства и капитального ремонта администрации города Нижнего Новгорода	И.В. Гор	_____
Председатель комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода	С.Н. Помпаева	_____
Начальник управления организации дорожного движения и эксплуатации метрополитена департамента транспорта и дорожного хозяйства администрации города Нижнего Новгорода	Н.Е. Бочарова	_____
Секретарь комиссии, заместитель директора департамента, начальник управления инвестиционной деятельности департамента развития предпринимательства и инвестиций администрации города Нижнего Новгорода	Е.В Антонова	_____